



CONSORZIO DI BONIFICA "VELIA"  
PRIGNANO CILENTO (SA)



DETERMINA N. 24

DEL 09/04/2024

OGGETTO:

*Parkway Alento (2° stralcio). Interventi di tutela, valorizzazione e promozione della fruizione sostenibile del patrimonio naturale del SIC Alento (IT 8050012) – Rete Natura 2000. 2° lotto – Ciclovia dell'Alento (CUP E37B16001500004-CIG: 93788621C4). Approvazione esiti delle verifiche sui requisiti dichiarati dalla società Viro Costruzioni Generali Srl, conferma proposta di affidamento, rimodulazione quadro economico e provvedimenti connessi.*

\*\*\*\*\*

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

*(nominato con delibera della Deputazione Amministrativa n. 2 del 25/01/2013)*

**PREMESSO CHE:**

- con delibera Presidenziale n. 29 del 24 agosto 2022, ratificata dalla Deputazione Amministrativa con delibera n. 103 del 25/11/2022, il *Consorzio Velia* ha indetto una procedura aperta per la selezione – con il metodo dell’offerta economicamente più vantaggiosa - dell’o.e. cui affidare i lavori di realizzazione dell’intervento “*Parkway Alento (2° stralcio). Interventi di tutela, valorizzazione e promozione della fruizione sostenibile del patrimonio naturale del SIC Alento (IT8050012) – Rete Natura 2000. 2° lotto – Ciclovia dell'Alento*”;
- con verbale del 15 dicembre 2022 n. 8, la commissione di gara ha ultimato le operazioni di verifica e valutazione di propria esclusiva competenza mediante la redazione di apposita graduatoria di merito degli oo.ee. partecipanti alla summenzionata procedura e ancora utilmente rimasti in gara nell’ambito della quale sono risultati classificati *l’A.T.I. Logarzo Group s.r.l. (capogruppo) – Egel Srl – Cetra Edil s.r.l.* seguita dalla *Viro Costruzioni Generali s.r.l.* e dagli ulteriori oo.ee. ivi elencati;
- con delibera Presidenziale n. 17 del 09 febbraio 2023, ratificata dalla Deputazione Amministrativa con delibera n. 09 del 03/03/2023, il *Consorzio* ha disposto la esclusione della prima classificata dell’o.e. primo classificato - *A.T.I. Logarzo Group s.r.l.* - per le ragioni ivi esposte e alle quali si fa integrale rinvio;
- la legittimità di detta esclusione è stata sancita in via definitiva con **Sentenza del Consiglio di Stato – Sez. VI del 20 febbraio 2024 n. 1677**;

**CONSIDERATO CHE:**

- *nelle more* della definizione del gravame proposto dall’ *A.T.I. Logarzo Group*, il *Consorzio* ha proceduto allo scorrimento della graduatoria stilata dalla Commissione di gara a valle del menzionato verbale del 15 dicembre 2022 e, per l’effetto, ha attivato le prescritte verifiche sulla congruità della manodopera dichiarata dalla seconda classificata, società *Viro Costruzioni Generali s.r.l.*;
- all’esito di un complesso contraddittorio con il summenzionato o.e., con relazione a firma dello scrivente R.U.P. del **26 maggio 2023** e successiva **delibera Presidenziale n. 41 del 30 maggio 2023**, ratificata dalla Deputazione Amministrativa con delibera n. 94 del 14/07/2023, il *Consorzio* ne ha disposto l’esclusione dalla procedura per violazione dell’art. 95 comma 10 del d.lgs. 50/2016,

sulla scorta delle ragioni ivi esposte e alle quali si fa integrale rinvio, ravvisando pure “specifici elementi” di anomalia della relativa offerta tecnico-economica nei confronti dei quali, però, non ha avviato autonome verifiche attesa la valenza già immediatamente escludente delle ragioni poste a fondamento del disposto provvedimento espulsivo;

- con ricorso R.G. n. 1110/2023 depositato in data 5 luglio 2023 la *Viro Costruzioni Generali s.r.l.* ha impugnato il summenzionato provvedimento innanzi al T.A.R. Campania Salerno;
- l’adito giudice amministrativo:
  - con ordinanza del 20 luglio 2023 n. 294 il T.A.R. ha ordinato al **Consorzio** di depositare appositi chiarimenti in ordine al disposto provvedimento espulsivo;
  - con successiva ordinanza del giorno 08 settembre 2023 n 342, ha sospeso l’efficacia degli atti impugnati;
  - con Sentenza del 17 gennaio 2024 n. 187 ha accolto definitivamente il ricorso della *Viro Costruzioni Generali s.r.l.*;

#### RAPPRESENTATO CHE:

- con nota del 13 febbraio 2024 n. 361/U, lo scrivente R.U.P.
  - ha preso atto della menzionata pronuncia del T.A.R. Campania Salerno;
  - ha richiesto per l’effetto alla *Viro Costruzioni Generali s.r.l.* di confermare la validità dell’offerta tecnico-economica presentata in sede di gara;
  - ha pure riavviato nei suoi confronti il procedimento di verifica della complessiva sostenibilità della relativa offerta tecnico-economica con riferimento agli “specifici elementi” di anomalia ravvisati dallo scrivente R.U.P. nell’ambito della propria relazione del 26 maggio 2023;
- con nota acquisita al protocollo dell’ente in data 28 febbraio 2024 n. 538, la *Viro Costruzioni Generali s.r.l.* ha trasmesso la documentazione e le dichiarazioni richieste;
- la summenzionata documentazione è stata vagliata dallo scrivente R.U.P. nell’ambito dell’incombente istruttorio all’esito del quale l’offerta della *Viro Costruzioni Generali s.r.l.* è stata giudicata congrua e sostenibile nella sua globalità;
- per gli effetti, con propria determina n. 14 del 21/03/2024 lo scrivente R.U.P. ha proposto all’organo decisionale del Consorzio:
  - di approvare la relazione istruttoria dello scrivente allegata alla citata determinazione sugli esiti della verifica della complessiva sostenibilità dell’offerta tecnico-economica della *Viro Costruzioni Generali S.r.l.* con riferimento agli “specifici elementi” di anomalia ravvisati dallo scrivente R.U.P. nell’ambito del procedimento de quo;
  - di disporre, all’esito positivo delle verifiche in ordine al possesso dei requisiti generali e speciali dichiarati dalla proposta aggiudicataria e alla conseguente veridicità delle dichiarazioni che questa ha reso in sede di gara e per il tramite della nota acquisita al protocollo dell’ente in data 28 febbraio 2024 n. 538, l’aggiudicazione definitiva della procedura ai sensi dell’art. 32 comma 5 del d. lgs. 50/2016;
- con delibera della Deputazione Amministrativa n. 54 del 22/03/2024 il Consorzio ha:
  - approvato la menzionata relazione istruttoria allegata alla determina del RUP n. 14/2024;
  - approvato i procedimenti di verifica dei costi della manodopera e della complessiva sostenibilità dell’offerta tecnico-economica formulata dalla *Viro Costruzioni Generali s.r.l.* unitamente a tutto quanto da questo dichiarato e fornito nell’ambito di detti incidenti procedurali;



#### EVIDENZIATO CHE:

- solo con riguardo alle verifiche ai sensi del d. lgs. 159/2011 (cd. codice antimafia), stante il mancato immediato riscontro favorevole della BDNA il Consorzio potrà comunque dar seguito all’affidamento per ragioni di urgenza – atteso anche il lungo tempo trascorso dalla fine delle

attività di competenza di gara – salvo il diritto di risolvere dal contratto medio tempore eventualmente stipulato, ove l'aggiudicataria risulti attinta da provvedimento ostativo;

- le restanti verifiche condotte in ordine al possesso dei requisiti generali e speciali dichiarati dalla proposta aggiudicataria e alla conseguente veridicità delle dichiarazioni che questa ha reso in sede di gara e per il tramite della nota acquisita al protocollo dell'ente in data 28 febbraio 2024 n. 538 hanno restituito esito positivo;
- in relazione alle sopra richiamate risultanze sussistono le condizioni dar corso all'aggiudicazione definitiva della procedura ex - art. 32 comma 5 del d. lgs. 50/2016, già efficace a termine del comma 7 del medesimo articolo, così come proposto dallo scrivente R.U.P. con propria determina n. 14/2024 ai sensi dell'art. 33 comma 1 del Codice, in favore della società Viro Costruzioni Generali s.r.l. (c.f. 03601871217) con sede in Casoria (NA) alla Via Filippo Turati n. 21 e con domicilio digitale eletto all'indirizzo PEC [virocostruzioni@pec.it](mailto:virocostruzioni@pec.it) per aver conseguito in sede di gara di 86,340 su cento, alle condizioni di seguito riepilogate:
  - la proposta affidataria si è impegnata ad eseguire le proposte qualitative componenti la "offerta tecnica", da considerarsi parte integrante e sostanziale dell'instaurando rapporto contrattuale, unitamente al computo metrico estimativo allegato agli elementi quantitativi dell'offerta e a tutto quanto dichiarato e fornito nell'ambito degli intercorsi sub-procedimenti di verifica dei costi della manodopera e dell'anomalia della sua complessiva offerta tecnico-economica;
  - in riferimento all' elemento quantitativo "manutenzione", parimenti parte integrante e sostanziale dell'instaurando rapporto contrattuale, si è impegnata ad assolvere agli oneri gestionali prescritti dal C.S.A. per 5 anni dalla conclusione dei lavori;
  - in merito all'elemento quantitativo "prezzo", la proposta aggiudicataria ha offerto un ribasso del 22,837% sull'importo di € 6.684.064 posto a base di gara al netto degli oneri della sicurezza e, dunque, un corrispettivo contrattuale di € 5.248.617,30 oltre IVA assoggettata a split payment, di cui:
    - € 5.157.624,30 a titolo di corrispettivo contrattuale ribassato;
    - € 90.993,00 a titolo di oneri della sicurezza da interferenze non assoggettati a ribasso;
    - € 40.000,00 a titolo di costi della sicurezza aziendali dichiarati in sede di gara;
    - € 1.454.725,89 a titolo di oneri della manodopera, di cui € 1.305.933,81 dichiarati in sede di gara, € 3.376,08 a titolo di costo della manodopera per l'offerta migliorativa nr. 8, € 145.416,00 a titolo di oneri della manodopera connessi all'attività di manutenzione quinquennale post-collaudato e/o consegna, questi ultimi due dichiarati soltanto in sede di verifica di congruità ex art. 95 comma 10 del d. lgs. 50/2016 con condotta giudicata legittima dal T.A.R. Campania con Sentenza del 17 gennaio 2024 n. 187, non impugnata dal Consorzio;
    - con riferimento all'elemento quantitativo "tempo", parimenti parte integrante e sostanziale dell'instaurando rapporto contrattuale, ha offerto il ribasso massimo consentito dal disciplinare di gara, pari a 120 giorni naturali e consecutivi sul tempo di 540 giorni posto a base di gara e, pertanto, si è impegnato ad ultimare i lavori in 420 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla relativa consegna;

#### RILEVATO CHE:

- in base a quanto previsto dalla circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, ente finanziatore dell'iniziativa, acquisita al protocollo consortile col n. 1369/I del 11/07/2023:
  - l'ammissibilità della spesa sostenuta per la fideiussione a garanzia della richiesta di anticipazione è subordinata alla correlata previsione della stessa tra le somme a disposizione del quadro economico del progetto finanziato;
  - a seguito del ribasso d'asta è necessario procedere all'approvazione del quadro economico rimodulato e a trasmetterlo al Responsabile di Asse per la relativa approvazione;
- con delibera della Deputazione Amministrativa n. 16 del 03/03/2023, il Consorzio ha disposto l'affidamento in favore della Società S2C S.p.A. – Compagnia di Assicurazioni di Crediti e



Cauzioni (C.F./P.IVA IT10887901006) con sede legale in Roma alla Via Valadier n. 44 per un importo di € 50.000,00 per la stipula della polizza fideiussoria a garanzia dell'importo di € 2.160.000 richiesto in anticipazione sul finanziamento;

- il quadro economico rimodulato a seguito del ribasso offerto, integrato con le specifiche di spesa sostenute per la acquisizione della polizza fideiussoria a garanzia dell'anticipazione sul finanziamento è così rideterminato:

QUADRO ECONOMICO (rimodulazione post - gara)			
A - LAVORI		Finanziamento	Post - gara
A1 Lavori		Importo	Importo
a1	Importo lavori a base d'asta	6.684.064,00 €	6.684.064,00 €
a1.1	A dedurre ribasso d'asta (22,837% di a1)		-1.526.439,70 €
a1.2	Importo lavori offerto		5.157.624,30 €
Subtotale lavori (A1)		6.684.064,00 €	5.157.624,30 €
A2 Oneri non soggetti a ribasso		Importo	Importo
a2	Oneri per la sicurezza	90.993,00 €	90.993,00 €
Subtotale lavori (A2)		90.993,00 €	90.993,00 €
SUBTOTALE A		6.775.057,00 €	5.248.617,30 €
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		Finanziamento	Post - gara
b1.1	Prove e indagini di carattere geologico (lavori)	25.000,00 €	25.000,00 €
b1.2	Prove e indagini di carattere geologico (esclusi lavori)	5.000,00 €	5.000,00 €
b1.3	Indagini scientifiche multidisciplinari e monitoraggio	60.000,00 €	60.000,00 €
b1.4	Caratterizzazione terre e rocce da scavo	40.000,00 €	40.000,00 €
b2	Oneri di discarica	382.582,00 €	382.582,00 €
b3	Allacci ai pubblici servizi	3.000,00 €	3.000,00 €
b4	Espropri, asservimenti e oneri concessori	496.287,00 €	496.287,00 €
b5	Imprevisti	304.877,57 €	304.877,57 €
b6	Spese tecniche generali (12% di (A+b1.1+b5))	852.592,15 €	852.592,15 €
b6.1	di cui per polizza fideiussoria a garanzia anticipazione		50.000,00 €
SUBTOTALE B		2.169.338,71 €	2.169.338,71 €
C - IVA (22% su A+b1.1+b1.2+b1.3+b1.4+b2+b3+b5+b6)		Finanziamento	Post - gara
SUBTOTALE C		1.858.583,92 €	1.522.767,18 €
TOTALE INTERVENTO (A+B+C) - 10.800.000 € in c.f.		10.802.979,63 €	8.940.723,20 €
		Economie di gara	1.862.256,43 €

**TANTO PREMESSO E CONSIDERATO**, il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento;

**RAVVISATO E DICHIARATO** che non sussistono nei propri confronti situazioni di incompatibilità e/o conflitto di interessi ai sensi della normativa applicabile *ratione temporis* e con riferimento alla procedura di pubblica evidenza in oggetto,

#### DETERMINA

- di approvare, per quanto di competenza, l'esito positivo delle verifiche di ufficio condotte in ordine al possesso dei requisiti generali e speciali dichiarati dalla proposta aggiudicataria e alla conseguente veridicità delle dichiarazioni che questa ha reso in sede di gara e per il tramite della nota acquisita al protocollo dell'ente in data 28 febbraio 2024 n. 538;
- di confermare la proposta formulata ex - dell'art. 33 comma 1 del d. lgs. 50/2016 con propria determina n. 14/2024 per l'aggiudicazione definitiva della procedura in favore della società **Viro Costruzioni Generali s.r.l.** (c.f. 03601871217) con sede in Casoria (NA) alla Via Filippo Turati n. 21 e con domicilio digitale eletto all'indirizzo PEC [virocostruzioni@pec.it](mailto:virocostruzioni@pec.it) alle condizioni ivi indicate e riportate in narrativa;

- di proporre l'approvazione del quadro economico sopra riportato, rimodulato a seguito del ribasso offerto, integrato con le specifiche di spesa sostenuta per la acquisizione della polizza fideiussoria a garanzia dell'anticipazione sul finanziamento.

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Ing. Marcello Nicodemo



A handwritten signature in blue ink, appearing to read "M. Nicodemo", written over the typed name.



**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE IN AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE**

Un avviso relativo all'adozione del presente atto viene pubblicato sul sito istituzionale, nell'apposita sezione di "Amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 29, D.Lgs.18 aprile 2016, n. 50.

*Luogo e data, Prignano Cilento (SA) li 12/04/2024*

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Ing. *Marcello Nicodemo*



*Marcello Nicodemo*