



CONSORZIO DI BONIFICA "VELIA"
Località Piano della Rocca Complesso Alento
84060 PRIGNANO CILENTO (SA)

Deliberazione Presidenziale n. 24 del 12/04/2024

OGGETTO: *Parkway Alento (2° stralcio). Interventi di tutela, valorizzazione e promozione della fruizione sostenibile del patrimonio naturale del SIC Alento (IT 8050012) – Rete Natura 2000. 2° lotto – Ciclovia dell'Alento (CUP E37B16001500004 - CIG:93788621C4). Aggiudicazione definitiva ex – art. 32 comma 5 del D. Lgs. 50/2016 in favore dell'o.e. Viro Costruzioni Generali Srl (C.F. 03601871217) e provvedimenti connessi.*

* * * * *

IL PRESIDENTE

a norma dell'art. 17 – comma 2 - lettera k) del vigente Statuto consortile, con l'assistenza del Direttore dell'Ente

PREMESSO CHE:

- con delibera Presidenziale n. 29 del 24 agosto 2022, ratificata dalla Deputazione Amministrativa con delibera n. 103 del 25/11/2022, il *Consorzio Velia* ha indetto una procedura aperta per la selezione – con il metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa - dell'o.e. cui affidare i lavori di realizzazione dell'intervento "*Parkway Alento (2° stralcio). Interventi di tutela, valorizzazione e promozione della fruizione sostenibile del patrimonio naturale del SIC Alento (IT8050012) – Rete Natura 2000. 2° lotto – Ciclovia dell'Alento*";
- la summenzionata delibera ha approvato anche i sottostanti bando e disciplinare di gara trasmesso alla GUCE in data 29 agosto 2022;
- le operazioni di gara si sono articolate nei verbali di seduta riservata in modalità telematica n. 1 del 28.09.2022, n. 2 del 04.10.2022, n. 3 del 04.10.2022, n. 4 del 12.10.2022, n. 5 del 18.10.2022, n. 6 del 24.11.2022, n. 8 del 15.12.2022;
- con verbale del 15 dicembre 2022 n. 8, la commissione di gara ha ultimato le operazioni di verifica e valutazione di propria esclusiva competenza mediante la redazione di apposita graduatoria di merito degli oo. ee. partecipanti alla summenzionata procedura e ancora utilmente rimasti in gara nell'ambito della quale sono risultati classificati *l'A.T.I. Logarzo Group s.r.l. (capogruppo) – Egel Srl – Cetra Edil s.r.l.* seguita dalla *VIRO Costruzioni Generali s.r.l.* e dagli ulteriori oo. ee. secondo l'ordine di graduatoria di cui all'elenco che segue:

Pos.	O.E. CONCORRENTE	Punteggio complessivo
1	ATI LOGARZO GROUP S.R.L. - COSTRUZIONI CETRA EDIL S.R.L. - EGEL S.R.L.	94,787
2	VIRO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	86,340
3	INTERVIE S.R.L.	83,668
4	TECNOBUILDING S.R.L.	82,235
5	ATI QUAGLIARIELLO INFRASTRUTTURE S.R.L. - SCAGLIONE COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	78,382
6	S2 COSTRUZIONI S.R.L.	73,203
7	LOMBARDI S.R.L.	53,517
8	ENI S.R.L.	49,710

- con delibera Presidenziale n. 17 del 09 febbraio 2023, ratificata dalla Deputazione Amministrativa con delibera n. 09 del 03/03/2023, il *Consorzio* ha disposto la esclusione della prima classificata dell'o.e. primo classificato - *A.T.I. Logarzo Group s.r.l.* - per le ragioni ivi esposte e alle quali si fa integrale rinvio;
- la legittimità di detta esclusione è stata sancita in via definitiva con *Sentenza del Consiglio di Stato – Sez. VI del 20 febbraio 2024 n. 1677*;

CONSIDERATO CHE:

- nelle more della definizione del gravame proposto dall' *A.T.I. Logarzo Group*, il *Consorzio* ha proceduto allo scorrimento della graduatoria stilata dalla Commissione di gara a valle del menzionato verbale del 15 dicembre 2022 e, per l'effetto, ha attivato le prescritte verifiche sulla congruità della manodopera dichiarata dalla seconda classificata, società *VIRO Costruzioni Generali s.r.l.*;
- all'esito di un complesso contraddittorio con il summenzionato o.e., con relazione a firma del R.U.P. del 26 maggio 2023 e successiva delibera Presidenziale n. 41 del 30 maggio 2023, ratificata dalla Deputazione Amministrativa con delibera n.94 del 14/07/2023, il *Consorzio* ne ha disposto l'esclusione dalla procedura per violazione dell'art. 95 comma 10 del d.lgs. 50/2016, sulla scorta delle ragioni ivi esposte e alle quali si fa integrale rinvio, ravvisando pure "specifici elementi" di anomalia della relativa offerta tecnico-economica nei confronti dei quali, però, non ha avviato autonome verifiche attesa la valenza già immediatamente escludente delle ragioni poste a fondamento del disposto provvedimento espulsivo;
- con ricorso R.G. n. 1110/2023 depositato in data 5 luglio 2023 la *VIRO Costruzioni Generali s.r.l.* ha impugnato il summenzionato provvedimento innanzi al T.A.R. Campania Salerno;
- l'adito giudice amministrativo;
 - con ordinanza del 20 luglio 2023 n. 294 il T.A.R. ha ordinato al *Consorzio* di depositare appositi chiarimenti in ordine al disposto provvedimento espulsivo;
 - con successiva ordinanza del giorno 08 settembre 2023 n 342, ha sospeso l'efficacia degli atti impugnati;
 - con Sentenza del 17 gennaio 2024 n. 187 ha accolto definitivamente il ricorso della *VIRO Costruzioni Generali s.r.l.*;

RAPPRESENTATO CHE:

- con nota del 13 febbraio 2024 n. 361/U il R.U.P.
 - ha preso atto della menzionata pronuncia del T.A.R. Campania Salerno;
 - ha richiesto per l'effetto alla *Viro Costruzioni Generali s.r.l.* di confermare la validità dell'offerta tecnico-economica presentata in sede di gara;
 - ha pure riavviato nei suoi confronti il procedimento di verifica della complessiva sostenibilità della relativa offerta tecnico-economica con riferimento agli "specifici elementi" di anomalia ravvisati dallo stesso R.U.P. nell'ambito della propria relazione del 26 maggio 2023;
- con nota acquisita al protocollo dell'ente in data 28 febbraio 2024 n. 538, la *VIRO Costruzioni Generali s.r.l.* ha trasmesso la documentazione e le dichiarazioni richieste;
- la summenzionata documentazione è stata vagliata dal R.U.P. nell'ambito dell'incombente istruttorio riportato nella relazione allegata alla determina del R.U.P. n. 14 del 21/03/2024 e della Delibera della Deputazione Amministrativa n. 54 del 22/03/2024, per effetto delle quali l'offerta della *VIRO Costruzioni Generali s.r.l.* è stata giudicata congrua e sostenibile nella sua globalità per le ragioni ivi esposte e alle quali si fa integrale rinvio;

VALUTATO CHE:

- le operazioni di gara si sono svolte regolarmente e in conformità con la *lex specialis* e alla normativa di settore, così come risulta dai verbali, gli atti e i documenti di gara innanzi richiamati, tutti regolarmente pubblicati sul profilo committente del *Consorzio* all'indirizzo web <https://www.consorziovelvia.com/amm-trasparente/procedura-aperta-in-modalita-telematica-per-laggiudicazione-dellappalto-a-corpo-di-lavori-denominato-pac-infrastrutture-e-reti-23014-2020-delibera-cipe-n-58-2016-progetto-p/> ;
- nella specie, la riammissione alla procedura della *VIRO Costruzioni Generali s.r.l.* per effetto della menzionata Sentenza n. 187/2024 e la riscontrata congruità della sua complessiva offerta tecnico-economica impone di procedere all'aggiudicazione definitiva della procedura nei suoi confronti; in ragione del maggior punteggio conseguito in sede di gara di 86,340 su cento così come di seguito ripartito:

Offerta tecnica	Qualità funzionale	40,674	46,340
	Mitigazione paesaggistica	2,667	
	Organizzazione di cantiere	3,000	
Manutenzione	Anni offerti	5	25,000
Prezzo	Ribasso rispetto a prezzo base gara	- 22,837%	13,000
	Tempo	Ribasso temporale in giorni	120 2,000
Punteggio			86,340

VISTA la Delibera n. 54 del 22/03/2024 con cui la Deputazione Amministrativa del Consorzio:

- ha approvato la relazione del RUP avente ad oggetto le positive risultanze del sub-procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta tecnico – economica della proposta aggiudicataria **VIRO Costruzioni Generali s.r.l.** a valle della pronuncia del T.A.R. Campania Salerno n. 187/2024;
- ha approvato i procedimenti di verifica dei costi della manodopera e della complessiva sostenibilità dell'offerta tecnico-economica formulata dalla **VIRO Costruzioni Generali s.r.l.** unitamente a tutto quanto da questo dichiarato e fornito nell'ambito di detti incidenti procedurali;
- preso atto della proposta del R.U.P. ex – art. 33 comma 1 del d.lgs. 50/2016 di aggiudicazione della procedura in favore della Società **VIRO Costruzioni Generali s.r.l.** (c.f. 03601871217) da subordinare al positivo esito delle verifiche in ordine al possesso dei requisiti generali e speciali dichiarati dalla proposta aggiudicataria e alla conseguente veridicità delle dichiarazioni che questa ha reso in sede di gara e per il tramite della nota acquisita al protocollo dell'ente in data 28 febbraio 2024 n. 538;
- dato mandato allo scrivente per l'adozione degli atti conseguenti e connessi all'esecuzione della delibera;

VISTO INOLTRE CHE:

- solo con riguardo alle verifiche ai sensi del d.lgs. 159/2011 (cd. codice antimafia), stante il mancato immediato riscontro favorevole della BDNA il Consorzio darà comunque seguito all'affidamento per ragioni di urgenza – atteso anche il lungo tempo trascorso dalla fine delle attività di competenza di gara – salvo il diritto di risolvere dal contratto medio tempore eventualmente stipulato, ove l'aggiudicataria risulti attinta da provvedimento ostativo;
- le restanti verifiche condotte in ordine al possesso dei requisiti generali e speciali dichiarati dalla proposta aggiudicataria e alla conseguente veridicità delle dichiarazioni che questa ha reso in sede di gara e per il tramite della nota acquisita al protocollo dell'ente in data 28 febbraio 2024 n. 538 hanno restituito esito positivo, come riportato nella Determina RUP n. 24 del 09/04/2024;

EVIDENZIATO che con l'offerta formulata la **VIRO Costruzioni Generali s.r.l.:**

- si è impegnata ad eseguire le proposte qualitative componenti l'"offerta tecnica", da considerarsi parte integrante e sostanziale dell'instaurando rapporto contrattuale, unitamente al computo metrico estimativo allegato agli elementi quantitativi dell'offerta e a tutto quanto dichiarato e fornito nell'ambito degli intercorsi sub-procedimenti di verifica dei costi della manodopera e dell'anomalia della sua complessiva offerta tecnico-economica;
- in riferimento all'elemento quantitativo "manutenzione", parimenti parte integrante e sostanziale dell'instaurando rapporto contrattuale, si è impegnata ad assolvere agli oneri gestionali prescritti dal C.S.A. per 5 anni dalla conclusione dei lavori;
- in merito all'elemento quantitativo "prezzo", la proposta aggiudicataria ha offerto un ribasso del 22,837% sull'importo di € 6.684.064 posto a base di gara al netto degli oneri della sicurezza e, dunque, un corrispettivo contrattuale di € 5.248.617,30 (euro cinquemilioniduecentoquarantottomila-seicentodiciasette,30) oltre IVA assoggettata a split payment, di cui:
 - € 5.157.624,30 (euro cinquemilionicentocinquantesettecentoventiquattro,30), a titolo di corrispettivo contrattuale ribassato;
 - € 90.993,00 (euro novantamilanovecentonovantatre,00), a titolo di oneri della sicurezza da interferenze non assoggettati a ribasso;
 - € 40.000,00 (euro quarantamila,00) a titolo di costi della sicurezza aziendali dichiarati in sede di gara;
 - € 1.454.725,89 (euro unmilionequattrocentocinquantaquattromilasettecentoventicinque,89) a titolo di oneri della manodopera, di cui € 1.305.933,81 dichiarati in sede di gara, € 3.376,08 a titolo di costo della manodopera per l'offerta migliorativa nr. 8, € 145.416,00 a titolo di oneri della manodopera connessi all'attività di manutenzione quinquennale post-collauda e/o consegna, questi ultimi due dichiarati soltanto in sede di verifica di congruità ex art. 95 comma 10 del d. lgs. 50/2016 con condotta giudicata legittima dal T.A.R. Campania con Sentenza del 17 gennaio 2024 n. 187, non impugnata dal Consorzio;
- con riferimento all'elemento quantitativo "tempo", parimenti parte integrante e sostanziale dell'instaurando rapporto contrattuale, ha offerto il ribasso massimo consentito dal disciplinare di gara, pari a 120 (centoventi) giorni naturali e consecutivi sul tempo di 540 (cinquecentoquaranta) giorni posto a base di gara e, pertanto, si è impegnato ad ultimare i lavori in 420 (quattrocentoventi) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla relativa consegna;

PRECISATO CHE:

- con delibera della Deputazione Amministrativa n. 16 del 03/03/2023, il Consorzio ha disposto l'affidamento in favore della Società S2C S.p.A. – Compagnia di Assicurazioni di Crediti e Cauzioni (C.F./P.IVA IT10887901006) con sede legale in Roma alla Via Valadier n. 44 per un importo di € 50.000,00 per la stipula della polizza fideiussoria a garanzia dell'importo di € 2.160.000 richiesto in anticipazione sul finanziamento;
- in base a quanto previsto dalla circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, ente finanziatore dell'iniziativa, acquisita al protocollo consortile col n. 1369/I del 11/07/2023:
 - l'ammissibilità della spesa sostenuta per la fideiussione a garanzia della richiesta di anticipazione è subordinata alla correlata previsione della stessa tra le somme a disposizione del quadro economico del progetto finanziato;
 - a seguito del ribasso d'asta è necessario procedere all'approvazione del quadro economico rimodulato e a trasmetterlo al Responsabile di Asse per la relativa approvazione;

RITENUTO DI:

- approvare la proposta formulata dal RUP con propria Determina n. 14 del 21/03/2024 ai sensi dell'art. 33 comma 1 del d. lgs. 50/2016 per l'aggiudicazione della procedura de quo in favore della Società **VIRO Costruzioni Generali s.r.l.**;
- disporre l'aggiudicazione in via definitiva ex - art. 32 comma 5 del d.lgs. 50/2016 della procedura di pubblica evidenza per l'affidamento dei lavori denominati "*Parkway Alento (2° stralcio). Interventi di tutela, valorizzazione e promozione della fruizione sostenibile del patrimonio naturale del SIC Alento (IT 8050012) – Rete Natura 2000. 2° lotto – Ciclovia dell'Alento (CUP E37B16001500004 - CIG:93788621C4)*" in favore della Società **VIRO Costruzioni Generali s.r.l.** (c.f. 03601871217) con sede in Casoria (NA) alla *Via Filippo Turati n. 21 e con domicilio digitale eletto all'indirizzo PEC virocostruzioni@pec.it* per aver conseguito in sede di gara di 86,340 su cento così come indicato in narrativa e alle condizioni di seguito elencate:
 - con riferimento agli **elementi qualitativi** componenti la relativa "**offerta tecnica**", la **VIRO Costruzioni Generali s.r.l.** si è impegnata ad eseguire le migliori descritte nella relativa documentazione concorsuale, da considerarsi parte integrante e sostanziale dell'instaurando rapporto contrattuale, unitamente al computo metrico estimativo allegato agli elementi quantitativi dell'offerta e a tutto quanto dichiarato e fornito nell'ambito dei intercorsi sub-procedimenti di verifica dei costi della manodopera e dell'anomalia della sua complessiva offerta tecnico-economica;
 - con riferimento all' **elemento quantitativo "manutenzione"**, parimenti parte integrante e sostanziale dell'instaurando rapporto contrattuale, **VIRO Costruzioni Generali s.r.l.** si è impegnata ad assolvere agli oneri gestionali prescritti dal C.S.A. per **5 anni** dalla conclusione dei lavori;
 - con riferimento all'elemento quantitativo "**prezzo**", la **VIRO Costruzioni Generali s.r.l.** ha offerto un ribasso del **22,837%** sull'importo di € **6.684.064** posto a base di gara al netto degli oneri della sicurezza e, dunque, un corrispettivo contrattuale di € **5.248.617,30** (euro cinquemilioniduecentoquarantottomilaseicentodiciassette,30) oltre IVA assoggettata a split payment, di cui:
 - € **5.157.624,30** (euro cinquemilionicentocinquantesettemilaseicentoventiquattro,30), a titolo di corrispettivo contrattuale ribassato;
 - € **90.993,00** (euro novantamilanovecentonovantatre,00), a titolo di oneri della sicurezza da interferenze non assoggettati a ribasso;
 - € **40.000,00** (euro quarantamila,00) a titolo di costi della sicurezza aziendali dichiarati in sede di gara;
 - € **1.454.725,89** (euro unmilionequattrocentocinquantaquattromilasettecentoventicinque,89) a titolo di oneri della manodopera, di cui **1.305.933,81** dichiarati in sede di gara, € **3.376,08** a titolo di costo della manodopera per l'offerta migliorativa **nr. 8**, € **145.416,00** a titolo di oneri della manodopera connessi all'attività di manutenzione quinquennale post-collaudato e/o consegna, questi ultimi due dichiarati soltanto in sede di verifica di congruità ex art. 95 comma 10 del d. lgs. 50/2016 con condotta giudicata legittima dal T.A.R. Campania con Sentenza del 17 gennaio 2024 n. 187, non impugnata dal Consorzio.

- con riferimento all' elemento quantitativo "tempo", parimenti parte integrante e sostanziale dell'instaurando rapporto contrattuale, la **VIRO Costruzioni Generali s.r.l.** ha offerto il ribasso massimo consentito dal disciplinare di gara, pari a **120** (centoventi) giorni naturali e consecutivi sul tempo di **540** (cinquecentoquaranta) giorni posto a base di gara e, pertanto, si è impegnato ad ultimare i lavori in **420** (quattrocentoventi) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla relativa consegna;

- stabilire che solo con riguardo alle verifiche ai sensi del d. lgs. 159/2011 (cd. codice antimafia), stante il mancato immediato riscontro favorevole della BDNA, l'affidamento de quo è disposto per ragioni di urgenza – atteso anche il lungo tempo trascorso dalla fine delle attività di competenza di gara – salvo il diritto di risolvere dal contratto medio tempore eventualmente stipulato, ove l'aggiudicataria risulti attinta da provvedimento ostativo;
- prendere atto, in relazione alle risultanze di cui alla succitata Determina RUP n. 24 del 09/04/2024, dell'efficacia della presente aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 32 comma 7 del d.lgs. 50/2016;
- dare incarico al R.U.P. di provvedere alla comunicazione individuale del presente provvedimento all'aggiudicatario e a tutti gli operatori economici concorrenti alla procedura in oggetto, nonché a tutte le ulteriori comunicazioni e/o pubblicazioni previste dalla normativa di settore;
- dare evidenza nel sottostante quadro economico della spesa sostenuta per la stipula della polizza fideiussoria a garanzia dell'anticipazione richiesta sull'importo finanziato;
- stabilire che il quadro economico derivante dal ribasso offerto viene rimodulato come segue:

QUADRO ECONOMICO (rimodulazione post - gara)			
		Finanziamento	Post - gara
A - LAVORI		Importo	Importo
A1 Lavori			
a1	Importo lavori a base d'asta	6.684.064,00 €	6.684.064,00 €
a1.1	A dedurre ribasso d'asta (22,837% di a1)		-1.526.439,70 €
a1.2	Importo lavori offerto		5.157.624,30 €
Subtotale lavori (A1)		6.684.064,00 €	5.157.624,30 €
A2 Oneri non soggetti a ribasso		Importo	Importo
a2	Oneri per la sicurezza	90.993,00 €	90.993,00 €
Subtotale lavori (A2)		90.993,00 €	90.993,00 €
SUBTOTALE A		6.775.057,00 €	5.248.617,30 €
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		Finanziamento	Post - gara
b1.1	Prove e indagini di carattere geologico (lavori)	25.000,00 €	25.000,00 €
b1.2	Prove e indagini di carattere geologico (esclusi lavori)	5.000,00 €	5.000,00 €
b1.3	Indagini scientifiche multidisciplinari e monitoraggio	60.000,00 €	60.000,00 €
b1.4	Indagini scientifiche multidisciplinari e monitoraggio	40.000,00 €	40.000,00 €
b1.4	Caratterizzazione terre e rocce da scavo	382.582,00 €	382.582,00 €
b2	Oneri di discarica	3.000,00 €	3.000,00 €
b3	Allacci ai pubblici servizi	496.287,00 €	496.287,00 €
b4	Espropri, asservimenti e oneri concessori	304.877,57 €	304.877,57 €
b5	Imprevisti	852.592,15 €	852.592,15 €
b6	Spese tecniche generali (12% di (A+b1.1+b5))		50.000,00 €
b6.1	di cui per polizza fideiussoria a garanzia anticipazione		
Subtotale B		2.169.338,71 €	2.169.338,71 €
C - IVA (22% su A+b1.1+b1.2+b1.3+b1.4+b2+b3+b5+b6)		Finanziamento	Post - gara
Subtotale C		1.858.583,92 €	1.522.767,18 €
TOTALE INTERVENTO (A+B+C) - 10.800.000 € In c.i.		10.802.979,63 €	8.940.723,20 €
		Economie di gara	1.862.256,43 €

RILEVATO che delle ristrette tempistiche imposte dalla Convenzione regolante il finanziamento e della correlata esigenza di addivenire in tempi brevi all'affidamento dei lavori nel rispetto del cronoprogramma procedura e di spesa dell'iniziativa, sussistono i presupposti dell'urgenza di cui all'art. 17 – comma 2, lettera k) – del vigente Statuto consortile;

RAVVISATO E DICHIARATO che nei confronti di ciascuno dei membri dell'organo collegiale non sussistono situazioni di incompatibilità e/o conflitto di interessi ai sensi della normativa applicabile *ratione temporis* e con riferimento alla procedura di pubblica evidenza in oggetto;

RITENUTO, in seguito ad autonoma valutazione, di condividere senza riserve la proposta formulata dal Responsabile del procedimento;

VISTO il d.lgs. 50/2016;

VISTA la Legge regionale 25/02/2003 n. 4;

VISTO il vigente Statuto consortile;

DELIBERA

- di approvare i verbali, gli atti e i documenti di gara richiamati nella determina del R.U.P. innanzi trascritta, tutti regolarmente pubblicati sul profilo committente del *Consorzio* all'indirizzo web <https://www.consortiovelia.com/amm-trasparente/procedura-aperta-in-modalita-telematica-per-laggiudicazione-dellappalto-a-corpo-di-lavori-denominato-pac-infrastrutture-e-reti-23014-2020-delibera-cipe-n-58-2016-progetto-p/>;
- di approvare la proposta formulata dal RUP con propria Determina n. 14 del 21/03/2024 ai sensi dell'art. 33 comma 1 del d.lgs. 50/2016 per l'aggiudicazione definitiva della procedura de quo in favore della Società *VIRO Costruzioni Generali s.r.l.*;
- di disporre l'aggiudicazione in via definitiva, già efficace ex - art. 32 comma 7 del d. lgs. 50/2016, della procedura di pubblica evidenza per l'affidamento dei lavori denominati "*Parkway Alento (2° stralcio). Interventi di tutela, valorizzazione e promozione della fruizione sostenibile del patrimonio naturale del SIC Alento (IT 8050012) – Rete Natura 2000. 2° lotto – Ciclovia dell'Alento (CUP E37B16001500004 - CIG:93788621C4)*" in favore della Società *VIRO Costruzioni Generali s.r.l.* (c.f. 03601871217) con sede in Casoria (NA) alla *Via Filippo Turati n. 21 e con domicilio digitale eletto all'indirizzo PEC virocostruzioni@pec.it* per aver conseguito in sede di gara di **86,340** su cento così come indicato in narrativa e alle condizioni di seguito elencate:
 - con riferimento agli **elementi qualitativi** componenti la relativa "**offerta tecnica**", la *VIRO Costruzioni Generali s.r.l.* si è impegnata ad eseguire le migliori descritte nella relativa documentazione concorsuale, da considerarsi parte integrante e sostanziale dell'instaurando rapporto contrattuale, unitamente al computo metrico estimativo allegato agli elementi quantitativi dell'offerta e a tutto quanto dichiarato e fornito nell'ambito dei intercorsi sub-procedimenti di verifica dei costi della manodopera e dell'anomalia della sua complessiva offerta tecnico-economica;
 - con riferimento all' **elemento quantitativo "manutenzione"**, parimenti parte integrante e sostanziale dell'instaurando rapporto contrattuale, *VIRO Costruzioni Generali s.r.l.* si è impegnata ad assolvere agli oneri gestionali prescritti dal C.S.A. per 5 anni dalla conclusione dei lavori;
 - con riferimento all'elemento quantitativo "**prezzo**", la *VIRO Costruzioni Generali s.r.l.* ha offerto un ribasso del **22,837%** sull'importo di € 6.684.064 posto a base di gara al netto degli oneri della sicurezza e, dunque, un corrispettivo contrattuale di € 5.248.617,30 (euro cinquemilioniduecentoquarantottomilaseicentodiciassette,30) oltre IVA assoggettata a split payment, di cui:
 - € 5.157.624,30 (euro cinquemilionicentocinquantesetteemilaseicentoventiquattro,30), a titolo di corrispettivo contrattuale ribassato;
 - € 90.993,00 (euro novantamilanovecentonovantatre,00), a titolo di oneri della sicurezza da interferenze non assoggettati a ribasso;
 - € 40.000,00 (euro quarantamila,00) a **titolo di costi della sicurezza aziendali dichiarati in sede di gara**;
 - € 1.454.725,89 (euro unmilionequattrocentocinquantaquattromilasettecentoventicinque,89) a titolo di oneri della manodopera, di cui 1.305.933,81 dichiarati in sede di gara, € 3.376,08 a titolo di costo della manodopera per l'offerta migliorativa nr. 8, € 145.416,00 a titolo di oneri della manodopera connessi all'attività di manutenzione quinquennale post-collaudato e/o consegna, questi ultimi due dichiarati soltanto in sede di verifica di congruità ex art. 95 comma 10 del d. lgs. 50/2016 con condotta giudicata legittima dal T.A.R. Campania con Sentenza del 17 gennaio 2024 n. 187, non impugnata dal *Consorzio*;
 - con riferimento all' **elemento quantitativo "tempo"**, parimenti parte integrante e sostanziale dell'instaurando rapporto contrattuale, la *VIRO Costruzioni Generali s.r.l.* ha offerto il ribasso massimo consentito dal disciplinare di gara, pari a **120** (centoventi) giorni naturali e consecutivi

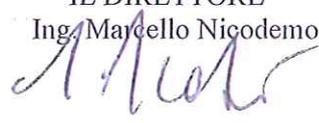


sul tempo di 540 (cinquecentoquaranta) giorni posto a base di gara e, pertanto, si è impegnato ad ultimare i lavori in 420 (quattrocentoventi) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla relativa consegna;

- di stabilire che solo con riguardo alle verifiche ai sensi del d.lgs. 159/2011 (cd. codice antimafia), stante il mancato immediato riscontro favorevole della BDNA, l'affidamento de quo è disposto per ragioni di urgenza – atteso anche il lungo tempo trascorso dalla fine delle attività di competenza di gara – salvo il diritto di risolvere dal contratto medio tempore eventualmente stipulato, ove l'aggiudicataria risulti attinta da provvedimento ostativo;
- di prendere atto, in relazione alle risultanze di cui alla succitata Determina RUP n. 24 del 09/04/2024, dell'efficacia della presente aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 32 comma 7 del d.lgs. 50/2016;
- di dare incarico al R.U.P. di provvedere alla **comunicazione individuale** del presente provvedimento all'aggiudicatario e a tutti gli operatori economici concorrenti alla procedura in oggetto, nonché a tutte le ulteriori comunicazioni e/o pubblicazioni previste dalla normativa di settore;
- di approvare il quadro economico rimodulato a seguito dell'aggiudicazione de quo riportato in narrativa;
- di dare mandato al RUP e agli uffici preposti per l'adozione degli atti conseguenti e connessi all'esecuzione della presente;
- di rammentare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare ricorso innanzi alla competente autorità giurisdizionale – T.A.R. Campania Salerno – entro i termini perentori previsti dal d.lgs. 104/2010;
- di sottoporre il presente atto alla ratifica della Deputazione Amministrativa, ricorrendo i presupposti di cui all'art. 17 – comma 2, lettera k) – del vigente Statuto consortile.

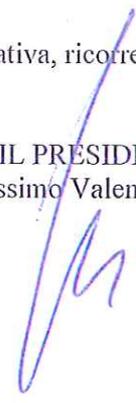
IL DIRETTORE

Ing. Marcello Nicodemo



IL PRESIDENTE

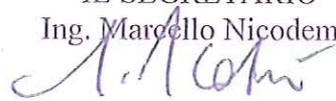
Ing. Massimo Valentino Ambrosio



RELATA DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata, per quindici giorni feriali, all'Albo Consorziale dal1.2. APR. 2024.....a termini dell'art. 29 della Legge Regionale 25.02.2003, n. 4.

IL SEGRETARIO
Ing. Marcello Nicodemo



ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE IN AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE

Un avviso relativo all'adozione del presente atto viene pubblicato sul sito istituzionale, nell'apposita sezione di "Amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 29, D.Lgs.18 aprile 2016, n. 50.

Luogo e data, Prignano Cilento (SA) lì 12/04/2024

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. **Marcello Nicodemo**



A handwritten signature in black ink, appearing to read "M. Nicodemo".