

**PROCEDURA APERTA IN MODALITA' TELEMATICA PER L'AGGIUDICAZIONE  
DELL'APPALTO,**

“PAC Infrastrutture e Reti 2014-2020 (Delibera CIPE n. 58/2016) Asse C “Accessibilità Turistica” “Parkway Alento (2° stralcio). Interventi di tutela, valorizzazione e promozione della fruizione sostenibile del patrimonio naturale del SIC Alento (IT8050012) – Rete Natura 2000. II Lotto – Ciclovia dell’Alento. CUP:E37B16001500004 - CIG: 93788621C4”

**VERBALE N. 7**

**Seduta riservata del 1 dicembre 2022**

Il giorno 1 dicembre 2022 alle ore 15,00, a seguito di convocazione del presidente, si è riunita in seduta riservata in modalità telematica e a distanza la Commissione di Gara mediante piattaforma **meet jitsi** nelle persone di:

- **Ing, Mariano Lucio Alliegro**  
Nella qualità di Presidente della Commissione giudicatrice
- **Prof.ssa Marialuce Stanganelli**  
Nella qualità di Componente della Commissione giudicatrice
- **Arch. Angelo Gregorio**  
Nella qualità di Componente della Commissione giudicatrice

La commissione prosegue i lavori di valutazione delle offerte tecniche ed in primo luogo procede ad elaborare i coefficienti di valutazione, assegnati da ciascun componente nella seduta del giorno 24 novembre 2022, per pervenire all’assegnazione dei punti afferenti l’elemento di valutazione “1. Qualità Funzionale”.

VALUTAZIONE ELEMENTI QUALITATIVI - TABELLA 1 - SUB-ELEMENTO 1.a "PREGIO TECNICO"				MASSIMO PUNTI	18	
N.	OFFERTA	COMMISSARIO	coefficiente di valutazione attribuito da 0 a 1	MEDIA	coefficiente riparametrato V(a) <sub>i</sub>	Indice di valutazione
1	INTERVIE S.R.L.	ALLIEGRO	0,6	0,633	0,731	13,154
		STANGANELLI	0,6			
		GREGORIO	0,7			
2	S2 COSTRUZIONI S.R.L.	ALLIEGRO	0,6	0,633	0,731	13,154
		STANGANELLI	0,6			
		GREGORIO	0,7			
3	ATI LOGARZO GROUP S.R.L. - COSTRUZIONI CETRA EDIL S.R.L. - EGEL S.R.L.	ALLIEGRO	0,8	0,867	1,000	18,000
		STANGANELLI	0,9			
		GREGORIO	0,9			
4	ATI QUAGLIARIELLO INFRASTRUTTURE S.R.L. - SCAGLIONE COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	ALLIEGRO	0,6	0,667	0,769	13,846
		STANGANELLI	0,7			
		GREGORIO	0,7			
5	TECNOBUILDING S.R.L.	ALLIEGRO	0,5	0,600	0,692	12,462
		STANGANELLI	0,6			
		GREGORIO	0,7			
6	ENI S.R.L.	ALLIEGRO	0,1	0,233	0,269	4,846
		STANGANELLI	0,2			
		GREGORIO	0,4			
7	LOMBARDI S.R.L.	ALLIEGRO	0,2	0,333	0,385	6,923
		STANGANELLI	0,2			
		GREGORIO	0,6			
8	VIRO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	ALLIEGRO	0,6	0,733	0,846	15,231
		STANGANELLI	0,8			
		GREGORIO	0,8			

TABELLA 10

VALUTAZIONE ELEMENTI QUALITATIVI - TABELLA 2 - SUB-ELEMENTO 1.b "...DURABILITA'"					MASSIMO PUNTI	17
N.	OFFERTA	COMMISSARIO	coefficiente di valutazione attribuito da 0 a 1	MEDIA	coefficiente riparametrato V(a) <sub>i</sub>	Indice di valutazione
1	INTERVIE S.R.L.	ALLIEGRO	0,6	0,600	0,667	11,333
		STANGANELLI	0,6			
		GREGORIO	0,6			
2	S2 COSTRUZIONI S.R.L.	ALLIEGRO	0,6	0,633	0,704	11,963
		STANGANELLI	0,6			
		GREGORIO	0,7			
3	ATI LOGARZO GROUP S.R.L. - COSTRUZIONI CETRA EDIL S.R.L. - EGEL S.R.L.	ALLIEGRO	0,9	0,900	1,000	17,000
		STANGANELLI	0,9			
		GREGORIO	0,9			
4	ATI QUAGLIARIELLO INFRASTRUTTURE S.R.L. - SCAGLIONE COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	ALLIEGRO	0,5	0,633	0,704	11,963
		STANGANELLI	0,7			
		GREGORIO	0,7			
5	TECNOBUILDING S.R.L.	ALLIEGRO	0,6	0,667	0,741	12,593
		STANGANELLI	0,6			
		GREGORIO	0,8			
6	ENI S.R.L.	ALLIEGRO	0,2	0,267	0,296	5,037
		STANGANELLI	0,2			
		GREGORIO	0,4			
7	LOMBARDI S.R.L.	ALLIEGRO	0,2	0,300	0,333	5,667
		STANGANELLI	0,2			
		GREGORIO	0,5			
8	VIRO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	ALLIEGRO	0,8	0,733	0,815	13,852
		STANGANELLI	0,7			
		GREGORIO	0,7			

TABELLA 11

VALUTAZIONE ELEMENTI QUALITATIVI - TABELLA 3 - SUB-ELEMENTO 1.c "Qualità MATERIALI"					MASSIMO PUNTI	15
N.	OFFERTA	COMMISSARIO	coefficiente di valutazione attribuito da 0 a 1	MEDIA	coefficiente riparametrato V(a) <sub>i</sub>	Indice di valutazione
1	INTERVIE S.R.L.	ALLIEGRO	0,6	0,600	0,818	12,273
		STANGANELLI	0,6			
		GREGORIO	0,6			
2	S2 COSTRUZIONI S.R.L.	ALLIEGRO	0,5	0,533	0,727	10,909
		STANGANELLI	0,5			
		GREGORIO	0,6			
3	ATI LOGARZO GROUP S.R.L. - COSTRUZIONI CETRA EDIL S.R.L. - EGEL S.R.L.	ALLIEGRO	0,8	0,733	1,000	15,000
		STANGANELLI	0,6			
		GREGORIO	0,8			
4	ATI QUAGLIARIELLO INFRASTRUTTURE S.R.L. - SCAGLIONE COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	ALLIEGRO	0,5	0,567	0,773	11,591
		STANGANELLI	0,6			
		GREGORIO	0,6			
5	TECNOBUILDING S.R.L.	ALLIEGRO	0,5	0,633	0,864	12,955
		STANGANELLI	0,7			
		GREGORIO	0,7			
6	ENI S.R.L.	ALLIEGRO	0,1	0,233	0,318	4,773
		STANGANELLI	0,2			
		GREGORIO	0,4			
7	LOMBARDI S.R.L.	ALLIEGRO	0,2	0,300	0,409	6,136
		STANGANELLI	0,2			
		GREGORIO	0,5			
8	VIRO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	ALLIEGRO	0,5	0,567	0,773	11,591
		STANGANELLI	0,6			
		GREGORIO	0,6			

TABELLA 12

VALUTAZIONE ELEMENTI QUALITATIVI - TABELLA 4 - RIPARAMETRAZIONE "Qualità FUNZIONALE"				MASSIMO PUNTI	50
N.	OFFERTA	SUB.ELEMENTI	INDICE DI VALUTAZIONE	©INDICI	PUNTEGGIO RIPARAMETRATO
1	INTERVIE S.R.L.	1.a	13,154	36,760	36,760
		1.b	11,333		
		1.c	12,273		
2	S2 COSTRUZIONI S.R.L.	1.a	13,154	36,026	36,026
		1.b	11,963		
		1.c	10,909		
3	ATI LOGARZO GROUP S.R.L. - COSTRUZIONI CETRA EDIL S.R.L. - EGEL S.R.L.	1.a	18,000	50,000	50,000
		1.b	17,000		
		1.c	15,000		
4	ATI QUAGLIARIELLO INFRASTRUTTURE S.R.L. SCAGLIONE COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	1.a	13,846	37,400	37,400
		1.b	11,963		
		1.c	11,591		
5	TECNOBUILDING S.R.L.	1.a	12,462	38,009	38,009
		1.b	12,593		
		1.c	12,955		
6	ENI S.R.L.	1.a	4,846	14,656	14,656
		1.b	5,037		
		1.c	4,773		
7	LOMBARDI S.R.L.	1.a	6,923	18,726	18,726
		1.b	5,667		
		1.c	6,136		
8	VIRO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	1.a	15,231	40,674	40,674
		1.b	13,852		
		1.c	11,591		

TABELLA 13

La commissione, avendo già in una seduta precedente scaricato le offerte tecniche dalla piattaforma di pubblica committenza ASMEPAL, procede all'esame delle offerte tecniche di ciascuno degli operatori economici ammessi a valutazione ed effettua l'esame degli elaborati relativi all'offerta tecnica soffermandosi sulle relazioni e grafici relativi all'elemento qualitativo n. 2 "Mitigazione Paesaggistica ed ambientale delle lavorazioni e rinaturalizzazione delle aree connesse all'intervento al termine dei lavori".

La commissione pertanto prosegue nei lavori di valutazione e ciascun componente la commissione sintetizzerà il proprio giudizio con un coefficiente compreso tra 0 ed 1 per ciascun offerente e per l'elemento qualitativo n. 2.

Completate le valutazioni per l'elemento n. 2 "Mitigazione Paesaggistica ed ambientale delle lavorazioni e rinaturalizzazione delle aree connesse all'intervento al termine dei lavori", ciascun componente della commissione ha stilato la propria tabella con i coefficienti di valutazione:

<b>VALUTAZIONE ELEMENTI QUALITATIVI - TABELLA 5 - ELEMENTO 2 "MITIGAZIONE PAES."</b>			
<b>N.</b>	<b>OFFERTA</b>	<b>COMMISSARIO</b>	<b>coefficiente di valutazione attribuito da 0 a 1</b>
1	INTERVIE S.R.L.	ALLIEGRO	0,2
2	S2 COSTRUZIONI S.R.L.	ALLIEGRO	0,3
3	ATI LOGARZO GROUP S.R.L. - COSTRUZIONI CETRA EDIL S.R.L. - EGEL S.R.L.	ALLIEGRO	0,4
4	ATI QUAGLIARIELLO INFRASTRUTTURE S.R.L. - SCAGLIONE COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	ALLIEGRO	0,4
5	TECNOBUILDING S.R.L.	ALLIEGRO	0,4
6	ENI S.R.L.	ALLIEGRO	0,2
7	LOMBARDI S.R.L.	ALLIEGRO	0,1
8	VIRO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	ALLIEGRO	0,2

**TABELLA 14**

<b>VALUTAZIONE ELEMENTI QUALITATIVI - TABELLA 5 - ELEMENTO 2 "MITIGAZIONE PAES."</b>			
<b>N.</b>	<b>OFFERTA</b>	<b>COMMISSARIO</b>	<b>coefficiente di valutazione attribuito da 0 a 1</b>
1	INTERVIE S.R.L.	STANGANELLI	0,4
2	S2 COSTRUZIONI S.R.L.	STANGANELLI	0,5
3	ATI LOGARZO GROUP S.R.L. - COSTRUZIONI CETRA EDIL S.R.L. - EGEL S.R.L.	STANGANELLI	0,6
4	ATI QUAGLIARIELLO INFRASTRUTTURE S.R.L. - SCAGLIONE COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	STANGANELLI	0,6
5	TECNOBUILDING S.R.L.	STANGANELLI	0,6
6	ENI S.R.L.	STANGANELLI	0,4
7	LOMBARDI S.R.L.	STANGANELLI	0,4
8	VIRO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	STANGANELLI	0,4

**TABELLA 15**

<b>VALUTAZIONE ELEMENTI QUALITATIVI - TABELLA 5 - ELEMENTO 2 "MITIGAZIONE PAES."</b>			
<b>N.</b>	<b>OFFERTA</b>	<b>COMMISSARIO</b>	<b>coefficiente di valutazione attribuito da 0 a 1</b>
1	INTERVIE S.R.L.	GREGORIO	0,4
2	S2 COSTRUZIONI S.R.L.	GREGORIO	0,45
3	ATI LOGARZO GROUP S.R.L. - COSTRUZIONI CETRA EDIL S.R.L. - EGEL S.R.L.	GREGORIO	0,5
4	ATI QUAGLIARIELLO INFRASTRUTTURE S.R.L. - SCAGLIONE COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	GREGORIO	0,5
5	TECNOBUILDING S.R.L.	GREGORIO	0,5
6	ENI S.R.L.	GREGORIO	0,2
7	LOMBARDI S.R.L.	GREGORIO	0,4
8	VIRO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	GREGORIO	0,4

**TABELLA 16**

La commissione procede ad elaborare i coefficienti di valutazione, assegnati da ciascun componente per pervenire all'assegnazione dei punti afferenti l'elemento di valutazione n. 2 "Mitigazione Paesaggistica ed ambientale delle lavorazioni e rinaturalizzazione delle aree connesse all'intervento al termine dei lavori".

VALUTAZIONE ELEMENTI QUALITATIVI - TABELLA 5 - ELEMENTO 2 "MITIGAZIONE PAES."					MASSIMO PUNTI	4
N.	OFFERTA	COMMISSARIO	coefficiente di valutazione attribuito da 0 a 1	MEDIA	coefficiente riparametrato V(a) <sub>i</sub>	PUNTI
1	INTERVIE S.R.L.	ALLIEGRO	0,2	0,333	0,667	2,667
		STANGANELLI	0,4			
		GREGORIO	0,4			
2	S2 COSTRUZIONI S.R.L.	ALLIEGRO	0,3	0,417	0,833	3,333
		STANGANELLI	0,5			
		GREGORIO	0,45			
3	ATI LOGARZO GROUP S.R.L. - COSTRUZIONI CETRA EDIL S.R.L. - EGEL S.R.L.	ALLIEGRO	0,4	0,500	1,000	4,000
		STANGANELLI	0,6			
		GREGORIO	0,5			
4	ATI QUAGLIARIELLO INFRASTRUTTURE S.R.L. - SCAGLIONE COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	ALLIEGRO	0,4	0,500	1,000	4,000
		STANGANELLI	0,6			
		GREGORIO	0,5			
5	TECNOBUILDING S.R.L.	ALLIEGRO	0,4	0,500	1,000	4,000
		STANGANELLI	0,6			
		GREGORIO	0,5			
6	ENI S.R.L.	ALLIEGRO	0,2	0,267	0,533	2,133
		STANGANELLI	0,4			
		GREGORIO	0,2			
7	LOMBARDI S.R.L.	ALLIEGRO	0,1	0,300	0,600	2,400
		STANGANELLI	0,4			
		GREGORIO	0,4			
8	VIRO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	ALLIEGRO	0,2	0,333	0,667	2,667
		STANGANELLI	0,4			
		GREGORIO	0,4			

TABELLA 17

La commissione procede all'esame degli elaborati relativi all'offerta tecnica soffermandosi sulle relazioni e grafici relativi all'elemento qualitativo n. 3 "Organizzazione di cantiere".

La commissione pertanto prosegue nei lavori di valutazione e ciascun componente la commissione sintetizzerà il proprio giudizio con un coefficiente compreso tra 0 ed 1 per ciascun offerente e per l'elemento qualitativo n. 3.

Completate le valutazioni per l'elemento n. 3 "Organizzazione di cantiere", ciascun componente della commissione ha stilato la propria tabella con i coefficienti di valutazione:

VALUTAZIONE ELEMENTI QUALITATIVI - TABELLA 6 - ELEMENTO 3 "ORGANIZ. CANTIERE"			
N.	OFFERTA	COMMISSARIO	coefficiente di valutazione attribuito da 0 a 1
1	INTERVIE S.R.L.	ALLIEGRO	0,3
2	S2 COSTRUZIONI S.R.L.	ALLIEGRO	0,2
3	ATI LOGARZO GROUP S.R.L. - COSTRUZIONI CETRA EDIL S.R.L. - EGEL S.R.L.	ALLIEGRO	0,4
4	ATI QUAGLIARIELLO INFRASTRUTTURE S.R.L. - SCAGLIONE COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	ALLIEGRO	0,4
5	TECNOBUILDING S.R.L.	ALLIEGRO	0,2
6	ENI S.R.L.	ALLIEGRO	0,1
7	LOMBARDI S.R.L.	ALLIEGRO	0,2
8	VIRO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	ALLIEGRO	0,1

TABELLA 18

VALUTAZIONE ELEMENTI QUALITATIVI - TABELLA 6 - ELEMENTO 3 "ORGANIZ. CANTIERE"			
N.	OFFERTA	COMMISSARIO	coefficiente di valutazione attribuito da 0 a 1
1	INTERVIE S.R.L.	STANGANELLI	0,4
2	S2 COSTRUZIONI S.R.L.	STANGANELLI	0,2
3	ATI LOGARZO GROUP S.R.L. - COSTRUZIONI CETRA EDIL S.R.L. - EGEL S.R.L.	STANGANELLI	0,4
4	ATI QUAGLIARIELLO INFRASTRUTTURE S.R.L. - SCAGLIONE COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	STANGANELLI	0,4
5	TECNOBUILDING S.R.L.	STANGANELLI	0,2
6	ENI S.R.L.	STANGANELLI	0,2
7	LOMBARDI S.R.L.	STANGANELLI	0,2
8	VIRO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	STANGANELLI	0,2

TABELLA 19

VALUTAZIONE ELEMENTI QUALITATIVI - TABELLA 6 - ELEMENTO 3 "ORGANIZ. CANTIERE"			
N.	OFFERTA	COMMISSARIO	coefficiente di valutazione attribuito da 0 a 1
1	INTERVIE S.R.L.	GREGORIO	0,6
2	S2 COSTRUZIONI S.R.L.	GREGORIO	0,4
3	ATI LOGARZO GROUP S.R.L. - COSTRUZIONI CETRA EDIL S.R.L. - EGEL S.R.L.	GREGORIO	0,6
4	ATI QUAGLIARIELLO INFRASTRUTTURE S.R.L. - SCAGLIONE COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	GREGORIO	0,4
5	TECNOBUILDING S.R.L.	GREGORIO	0,4
6	ENI S.R.L.	GREGORIO	0,4
7	LOMBARDI S.R.L.	GREGORIO	0,4
8	VIRO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	GREGORIO	0,4

TABELLA 20

La commissione procede ad elaborare i coefficienti di valutazione, assegnati da ciascun componente per pervenire all'assegnazione dei punti afferenti l'elemento di valutazione n. 3 "Organizzazione di cantiere".

VALUTAZIONE ELEMENTI QUALITATIVI - TABELLA 6 - ELEMENTO 3 "ORGANIZ. CANTIERE"				MASSIMO PUNTI		
N.	OFFERTA	COMMISSARIO	coefficiente di valutazione attribuito da 0 a 1	MEDIA	coefficiente riparametrato $V(a)_i$	6
						PUNTI
1	INTERVIE S.R.L.	ALLIEGRO	0,3	0,433	0,929	5,571
		STANGANELLI	0,4			
		GREGORIO	0,6			
2	S2 COSTRUZIONI S.R.L.	ALLIEGRO	0,2	0,267	0,571	3,429
		STANGANELLI	0,2			
		GREGORIO	0,4			
3	ATI LOGARZO GROUP S.R.L. - COSTRUZIONI CETRA EDIL S.R.L. - EGEL S.R.L.	ALLIEGRO	0,4	0,467	1,000	6,000
		STANGANELLI	0,4			
		GREGORIO	0,6			
4	ATI QUAGLIARIELLO INFRASTRUTTURE S.R.L. - SCAGLIONE COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	ALLIEGRO	0,4	0,400	0,857	5,143
		STANGANELLI	0,4			
		GREGORIO	0,4			
5	TECNOBUILDING S.R.L.	ALLIEGRO	0,2	0,267	0,571	3,429
		STANGANELLI	0,2			
		GREGORIO	0,4			
6	ENI S.R.L.	ALLIEGRO	0,1	0,233	0,500	3,000
		STANGANELLI	0,2			
		GREGORIO	0,4			
7	LOMBARDI S.R.L.	ALLIEGRO	0,2	0,267	0,571	3,429
		STANGANELLI	0,2			
		GREGORIO	0,4			
8	VIRO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	ALLIEGRO	0,1	0,233	0,500	3,000
		STANGANELLI	0,2			
		GREGORIO	0,4			

TABELLA 21

La commissione completa la fase di valutazione dell'offerta tecnica relativa agli elementi qualitativi di valutazione riepilogando nella seguente tabella i punteggi sin qui assegnati:

VALUTAZIONE ELEMENTI QUALITATIVI - TABELLA 7 - RIEPILOGO PUNTI ELEMENTI QUALITATIVI							
N.	OFFERTA	PUNTI FUNZIONALE	QUALITA'	PUNTI PAESAGGISTICA	MITIGAZIONE	PUNTI ORGANIZZAZIONE DI CANTIERE	TOTALE PUNTI ELEMENTI QUALITATIVI
1	INTERVIE S.R.L.		36,760		2,667	5,571	<b>44,998</b>
2	S2 COSTRUZIONI S.R.L.		36,026		3,333	3,429	<b>42,788</b>
3	ATI LOGARZO GROUP S.R.L. - COSTRUZIO		50,000		4,000	6,000	<b>60,000</b>
4	ATI QUAGLIARIELLO INFRASTRUTTURE S.		37,400		4,000	5,143	<b>46,543</b>
5	TECNOBUILDING S.R.L.		38,009		4,000	3,429	<b>45,437</b>
6	ENI S.R.L.		14,656		2,133	3,000	<b>19,789</b>
7	LOMBARDI S.R.L.		18,726		2,400	3,429	<b>24,555</b>
8	VIRO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.		40,674		2,667	3,000	<b>46,340</b>

TABELLA 22

La commissione richiamato il disciplinare di gara ammette alla fase di verifica degli elementi quantitativi tutti i concorrenti ammessi in gara non essendo imposto il raggiungimento di un punteggio minimo complessivo, quale soglia di sbarramento.

Completate le operazioni di valutazione degli elementi qualitativi sin qui verbalizzate, la commissione si rimette al Responsabile Unico del Procedimento per la convocazione della seduta pubblica per l'apertura e valutazione delle offerte relative a manutenzione, tempo e prezzo.

Alle ore 17.05 viene chiuso il presente verbale.

**Presidente Commissione giudicatrice: ing. Mariano Lucio Alliegro** \_\_\_\_\_

**Componente Commissione giudicatrice: prof.ssa Marialuce Stanganelli** \_\_\_\_\_

**Componente Commissione giudicatrice: arch. Angelo Gregorio** \_\_\_\_\_

